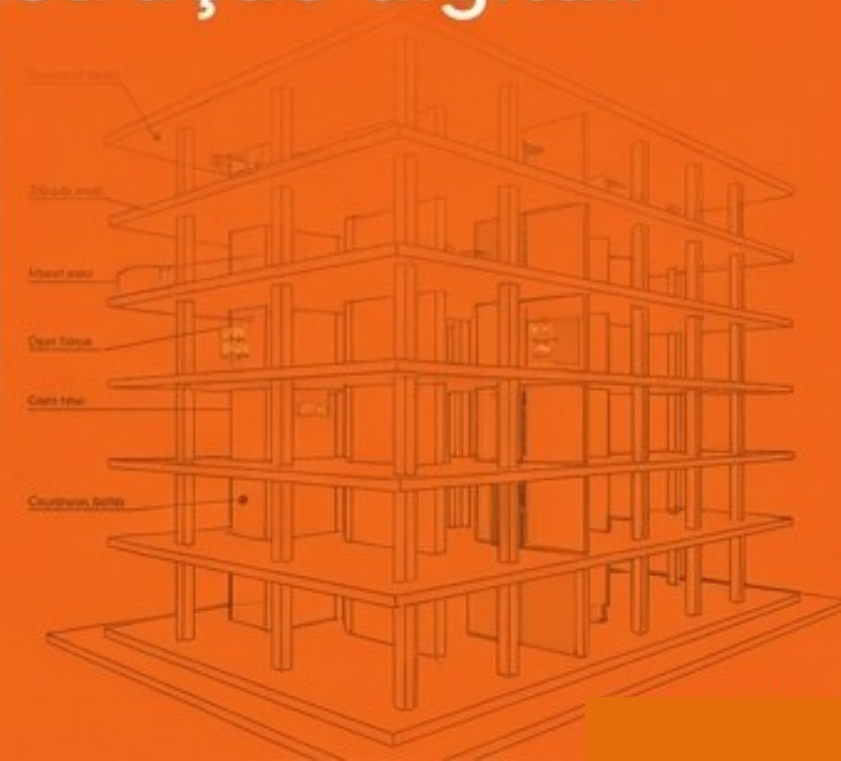


Sinergia entre o Planejamento e a Realidade

UBIBIM

Como o UBIBIM SmartCDE
potencializa o uso do MS
Project e Primavera P6 na
era da construção digital.

uma conversa produtiva



O ponto de partida da nossa conversa

**Nós já usamos o MS
Project ou Primavera P6
para o planejamento das
nossas obras.**

"Nós já usamos o MS Project ou Primavera P6 para o planejamento das nossas obras."



Uma base sólida que não precisa ser substituída

Que ótimo. Isso não precisa mudar.

O fato de vocês usarem o MS Project ou o P6 não é uma objeção. É exatamente o pré-requisito para o próximo nível.

Eles fazem o planejamento. O SmartCDE entra depois.



Categoria: Categorias de Ferramentas de Planejamento (MS Project / P6)

Foco: O que deveria acontecer.

Atuação: Definem o cronograma antes da obra começar.



Categoria: Acompanhamento com ferramenta de execução
SmartCDE

Foco: O que realmente aconteceu

Atuação: Acompanha o andamento da obra através de Checklists diários

O abismo após a reunião de Kickoff

Na prática, assim que a execução começa, o cronograma perde a conexão com a realidade do canteiro. A gestão passa a depender de planilhas manuais soltas e comunicação informal entre as pontas.



Fechando o ciclo entre o escritório e o canteiro

O SmartCDE garante que o cronograma continue vivo. Ele pega o seu planejamento e cruza, todos os dias, com o que realmente aconteceu na obra.



Matriz de Sinergia:

Onde cada ferramenta opera

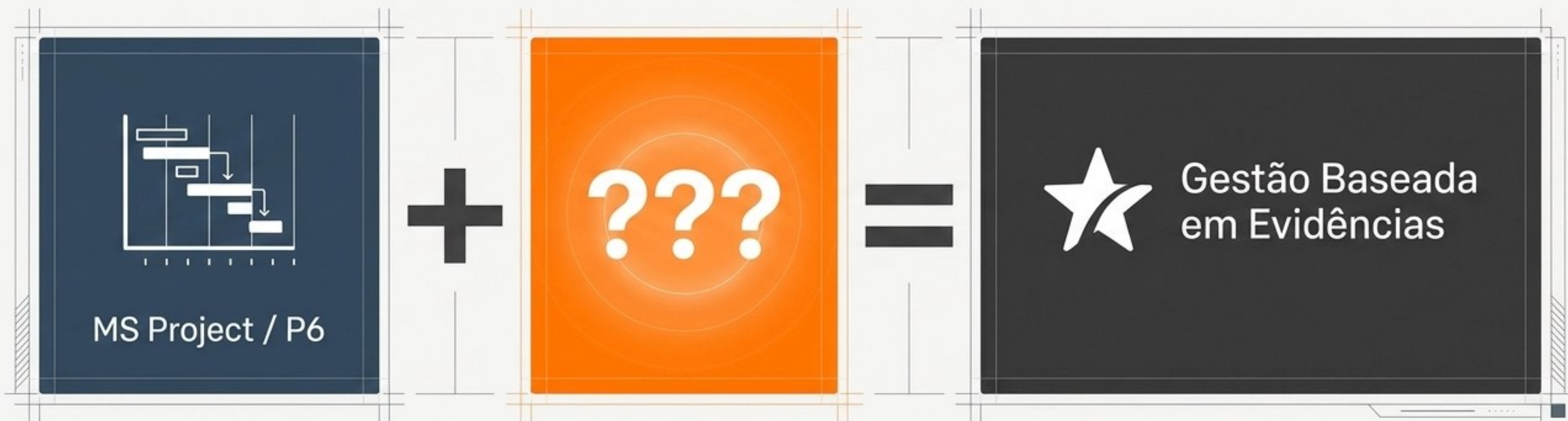
	Função Principal	Onde entra	Quem usa
MS Project / Primavera P6	Planejar cronograma (inclusive grandes portfólios).	Antes da obra começar.	Planejador no escritório (acesso esporádico/semanal).
SmartCDE	Rastrear a execução real no campo contra o planejado.	Durante a obra, todos os dias.	Equipe de campo + Gestão + Diretoria (acesso diário).

A tecnologia necessária para dominar a execução

	Project/P6	SmartCDE
 Captura de dados reais	Não	Sim, medições diárias direto do campo 
 Ambiente Comum de Dados	Não	Sim, CDE real ISO 19650 
 Vínculo BIM	Limitado	Nativo, vincula dados técnicos BIM 
 Previsões com IA e BI	Parcial	Sim, análises estratégicas e tendências 
 Apoio a Licitações (Lei 14.133)	Não	Sim 
 Modelo de Software	Fechado/Licenciado	Código Aberto / Open Source 

O desafio de extrair dados reais da trincheira

Como conectamos a inteligência elaborada no escritório com a realidade bruta de quem está executando a obra no canteiro?



AVA-BCF: O elo direto com a Fonte Única da Verdade

- O ponto que os softwares de mercado não possuem: um App dedicado.
- Qualquer usuário no canteiro interage diretamente com o CDE.
- Medições, ocorrências, delegação de tarefas e uso de recursos alimentados da trincheira, em tempo real.

AVA – Anotação Vinculada de Atividade
BCF – Formato de Comunicação BIM



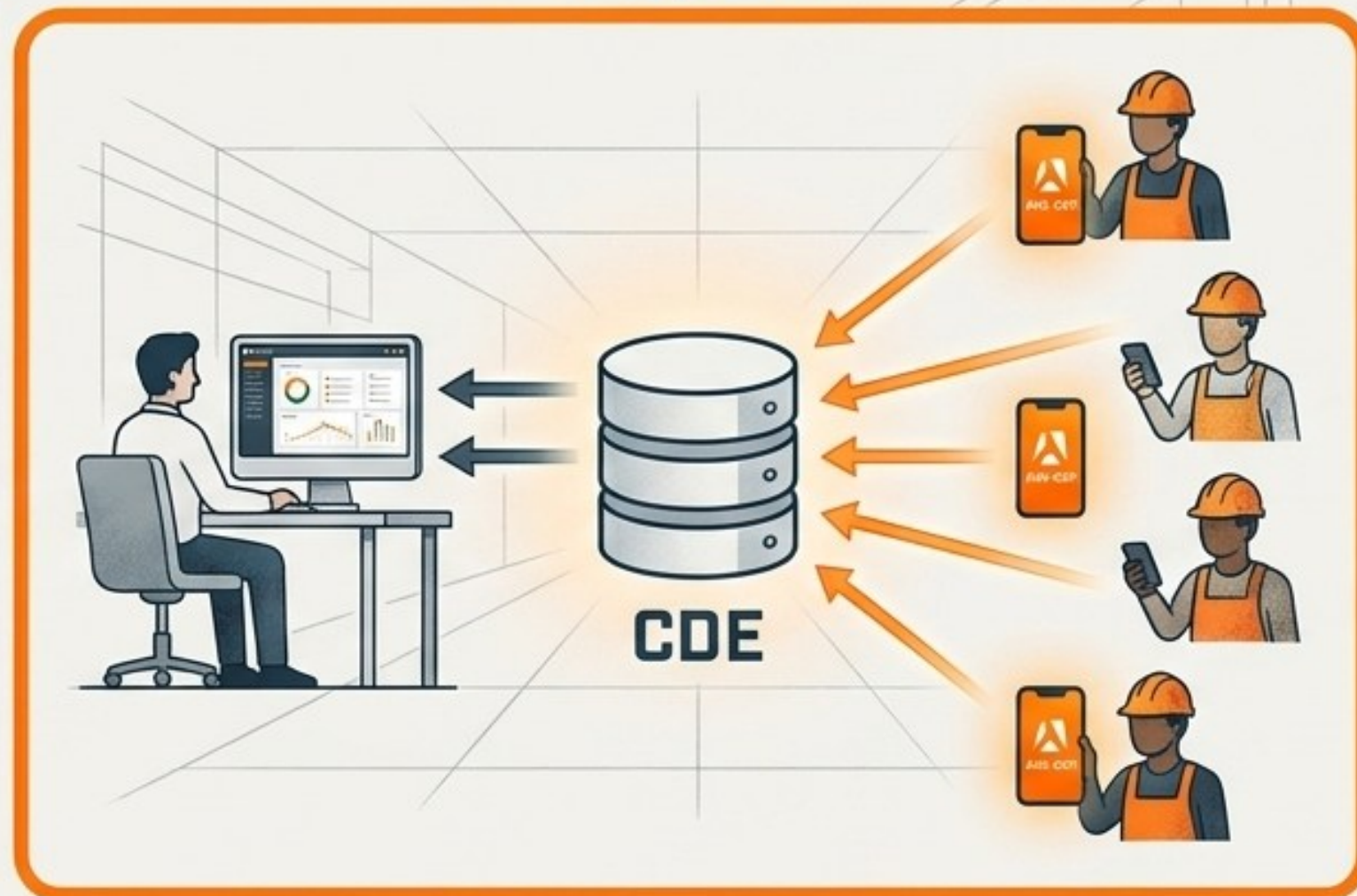
Substituindo o caos informal por dados rastreáveis

As atualizações de campo voltam à mesma base de dados sem depender de preenchimento manual ou comunicação fragmentada.

Antes



Depois



Transição de dados sem atrito e sem retrabalho



1. Mantenha o Processo:

Planeje no seu software atual, do jeito que sua equipe já domina.

2. Exporte Simples:

O cronograma entra no SmartCDE via exportação rápida de dados.

3. Assuma a Execução:

O SmartCDE delega as tarefas e cruza as informações diárias automaticamente. (Nenhuma importação nativa complexa necessária).



Uma nova camada de inteligência estruturada

A proposta não é trocar a sua ferramenta de planejamento tradicional. A proposta é um **novo método** de trabalho: adicionar a camada de **extração e estruturação diária de dados reais** que hoje não existe na sua operação.

A evolução para um cronograma vivo



Sem o SmartCDE

O planejamento vira um documento estático, sem vínculo com a execução real após o kickoff.



Com o SmartCDE

O planejamento continua vivo. Ele responde “o que realmente aconteceu”, revelando a tendência e a previsão exata de desvios de metas.

Leve o seu planejamento para a realidade do canteiro

Transforme planos estáticos em gestão baseada em evidências.

www.ubibim.com

ubibim@ubibim.com

